

**DECISIONES DEL ACCIONISTA UNICO  
DE LA MERCANTIL BARINGS CORE SPAIN  
SOCIMI, S.A.U.**

**RESOLUTIONS ADOPTED BY THE SOLE  
SHAREHOLDER OF BARINGS CORE SPAIN  
SOCIMI, S.A.U.**

En el domicilio social, a 14 de marzo de 2019,

At the registered office, on March 14th 2019,

BARINGS CORE FUND SPAIN, S.À.R.L., debidamente representada, actuando en su condición de Accionista Único de la sociedad **BARINGS CORE SPAIN SOCIMI, S.A.U.**, (la "Sociedad"), decide ejercer las competencias de la Junta General, al amparo de lo previsto en el artículo 15 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, adoptando las siguientes:

BARINGS CORE FUND SPAIN, S.À.R.L, duly represented, acting as sole shareholder of the company **BARINGS CORE SPAIN SOCIMI, S.A.U.** (the "Company"), exercises the competences of the Shareholders General Meeting as per article 15 of the Spanish corporate law and adopts the following

**DECISIONES**

**RESOLUTIONS**

**PRIMERA.- CESAR A DON JAMES SALMON COMO CONSEJERO**

**FIRST.- TO CEASE MR. JAMES SALMON AS DIRECTOR.**

Cesar con esta misma fecha a Don James Salmon, como Consejero de la Sociedad, aprobando su gestión hasta la fecha y agradeciendo los servicios prestados.

To cease Mr. James Salmon, as of today, as Director of the Company approving its management and thanking him for the services rendered until his resignation.

**SEGUNDA.- NOMBRAMIENTO DE CONSEJERO**

**SECOND.- APPOINTMENT OF THE NEW DIRECTOR**

Nombrar Consejero de la Sociedad de conformidad con los estatutos sociales, a:

To appoint as Director of the Company, as set forth in the company's Bylaws to the following individual:

Don Neil Kenneth Robertson, mayor de edad, nacido el 26 de abril de 1975, casado, de nacionalidad Británica, con domicilio en 20 Old Bailey, EC4M Londres, con pasaporte de su nacionalidad número 550339375 y NIE pendiente de obtención.

Mr. Neil Kenneth Robertson, of legal age, born on April 25<sup>th</sup> 1975, married, with British nationality, with professional address at 20 Old Bailey, EC4M London, with passport of his nationality number 550339375 and Spanish Tax ID number pending of being obtained.

Don Neil Kenneth Robertson acreditará debidamente la aceptación de su nombramiento.

Mr. Neil Kenneth Robertson will give evidence of the acceptance of his appointment.

**TERCERA.- OTORGAMIENTO DE FACULTADES EXPRESAS**

**THIRD.- GRANTING OF EXPRESS FACULTIES**

Facultar tan ampliamente como en derecho fuere menester a cualesquiera miembros del

To authorize any member of the company's Governing Body, with the widest powers as

órgano de administración de la sociedad, para que los anteriores acuerdos queden revestidas de la máxima eficacia jurídica, pudiendo realizar cuantos actos y otorgar cuantos documentos públicos y privados fuesen precisos para su inscripción en el Registro Mercantil formulando cuantas aclaraciones, adiciones, subsanaciones, y en general, cuantos actos se requieran a tal fin, incluso ante Fedatario Público.

legally required and without distinction, in order that the above resolutions be vested with the maximum legal efficiency, performing whatsoever acts, and granting whatsoever public and private documents are needed for their recording at the Commercial Registry, formulating whatsoever declarations, addenda, remedies and, in general, whatsoever acts are required to that end, even before Notary Public.

Y no habiendo más asuntos sobre los que decidir y para que así conste, se extiende la presente Acta, que es aprobada y firmada por el Accionista Único, en el lugar y fecha arriba indicados.

In witness hereof, the sole shareholder drafts and approves these resolutions in the place and date mentioned above.



**BARINGS CORE FUND SPAIN, S.À.R.L.**  
Represented by:

**Anja Grenner**  
**MANAGER**

**Pietro LONGO**  
**MANAGER**